

Algemene onderhoudsrichtlijnen

Regelmatig onderhoud is nodig om ervoor te zorgen dat je houten huis duurzaam en visueel aantrekkelijk blijft. Het is vooral belangrijk om het hout te beschermen tegen vocht, schimmel en zonlicht.

1. Voorbereiding van de fundering en constructie

- Zet het huis op een stabiele en vlakke fundering. Een vochtschermbetoon tussen het hout en de fundering wordt aanbevolen.
- Installeer niet rechtstreeks op de grond, omdat dit vocht vasthoudt en schimmelgroei in de hand werkt.

2. Bescherming tegen vocht, schimmel en zon

- Gedompeld geïmpregneerd hout heeft ook extra bescherming nodig. Behandel het binnen korte tijd na de installatie met geschikte beschermingsmiddelen (vernis of verf) - zowel binnen als buiten.
- Zorg voor goede ventilatie, vooral binnenshuis.
- Bescherm het hout tegen direct zonlicht met een UV-bestendige houtbeits om barsten door uitdroging te voorkomen.
- Controleer het huis regelmatig en vernieuw de bescherm laag om te voorkomen dat vocht binnendringt.

Schimmelbeheer

Waarom ontstaat er schimmel op hout?

Schimmels zijn overal in de omgeving aanwezig. Ze groeien waar het vochtig is, waar organische voedingsstoffen aanwezig zijn (bijv. stuifmeel of stof) en waar de temperatuur gunstig is.

Hout is een natuurproduct en gevoelig voor vocht. De volgende maatregelen zijn belangrijk om schimmelgroei te voorkomen of te bestrijden:

1. Schimmel voorkomen

- Gebruik houtverduurzamingsmiddelen van hoge kwaliteit met schimmelwerende additieven.
- Houd het hout droog en vermijd langdurige blootstelling aan vocht.
- Zorg voor voldoende luchtcirculatie, zelfs binnenshuis.

2. Schimmel verwijderen

- Lichte schimmelvlekken kunnen worden weggeveegd met een vochtige doek en een beetje afwasmiddel.

- Hardnekkige schimmel kan worden behandeld met speciale houtschimmelverwijderaars.
 - Na het reinigen moet een schimmelwerende beschermlaag worden aangebracht.
-

Harsbeheer en reacties met impregneermiddelen

Harsafscheiding is een natuurlijk kenmerk van zachthout zoals grenen of vuren. Contact met impregneermiddelen kan leiden tot verkleuring.

1. Blauwe en groene vlekken door harsreacties

- Impregneermiddelen die koper bevatten kunnen blauwachtige of groenachtige vlekken veroorzaken. Dit is een natuurlijk proces dat de kwaliteit van het hout niet aantast.
- Deze vlekken vervagen na verloop van tijd vanzelf door de weersinvloeden.

2. Hars verwijderen

- Harsresten kunnen voorzichtig worden weggeschrapt met een zacht gereedschap.
 - Als alternatief kan terpentijn of speciale harsverwijderaars worden gebruikt.
 - Na het reinigen moet een nieuwe beschermlaag worden aangebracht.
-

Regelmatig onderhoud

- **Jaarlijkse inspectie:** controleer je huis minstens één keer in de lente en één keer in de herfst op schimmel, barsten of andere schade.
 - **Vernieuwen van de beschermlaag:** Afhankelijk van de weersomstandigheden moet de beschermlaag om de 2-3 jaar worden vernieuwd, zelfs voor gedompeld geïmpregneerd hout.
-

Opmerking voor de koper

Hout is een natuurlijk materiaal met individuele eigenschappen. Kleurveranderingen, harslekkage of minimale schimmelgroei zijn geen gebreken, maar normale processen. Zorgvuldig onderhoud zorgt ervoor dat je houten huis jarenlang in topconditie blijft.

Als je vragen hebt, neem dan contact op met je dealer of een houtspecialist.